

**Извещение о проведении торгов № 240522/1568184/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	2
<i>Дата создания извещения:</i>	24.05.2022
<i>Дата публикации извещения:</i>	24.05.2022
<i>Дата последнего изменения:</i>	24.05.2022

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ТЕНДЕР-ИНФО"
<i>Адрес:</i>	305029, ОБЛАСТЬ КУРСКАЯ, ГОРОД КУРСК, УЛИЦА НИКИТСКАЯ, ДОМ 1-В, ОФИС 208
<i>Телефон:</i>	(4712) 734-770
<i>Факс:</i>	(4712) 734-770
<i>E-mail:</i>	tender-inf@bk.ru
<i>Контактное лицо:</i>	Бондарев Павел Владимирович

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	25.05.2022 09:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	23.06.2022 18:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Прием заявок на участие в аукционе ведется по адресу специализированной организации (30529, г. Курск, ул. Никитская, д. 1 В, офис 208) с 9:00 до 13:00 мин, с 14:00 до 18:00 мин. ежедневно кроме выходных (суббота и воскресенье) и праздничных дней со дня опубликования настоящего извещения по «23» июня 2022 г. включительно.
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Предусмотрены в п. 8 Раздела II Аукционной документации.

*Порядок проведения аукциона:* Предусмотрен в п. 16 Раздела II  
Аукционной документации.  
*Дата и время проведения аукциона:* 28.06.2022 12:00  
*Место проведения аукциона:* по адресу Специализированной  
организации.

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление Администрации Краснодолинского сельсовета Советского района Курской области от «18» мая 2022 г. № 44 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения».
<i>Кадастровый номер:</i>	46:21:150701:181
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	39 923
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок с кадастровым номером 46:21:150701:181, площадью 39923+/-1748 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного производства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет.
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-

<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	220 380 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,46 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	6 600
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	110 190 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Предусмотрен в п. 14 Раздела II Аукционной документации. <b>ВНИМАНИЕ!</b> Задаток вносится на счет Организатора аукциона по реквизитам, указанным в п.6 Раздела II Аукционной документации. Функционал сайта не позволяет изменить реквизиты для внесения задатка.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	по средам с 14.00 до 17.00 мин. по предварительной договоренности, проезд для осмотра земельного участка на местности осуществляется на транспорте заявителя. Контактное лицо: Усикова Ирина Александровна, телефон (47158) 3-42-24

**Лот № 2**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b><i>Общая информация по лоту:</i></b>	
<i>Тип торгов:</i>	Аренда
<i>Форма собственности:</i>	Муниципальная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление Администрации Краснодолинского сельсовета Советского района Курской области от «18» мая 2022 г. № 44 «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения».
<i>Кадастровый номер:</i>	46:21:150708:210
<i>Категория земель:</i>	Земли сельскохозяйственного назначения
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Сельскохозяйственное использование
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Курская обл, Советский р-н, Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет
<i>Детальное местоположение:</i>	Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	215 156
<i>Описание земельного участка:</i>	Земельный участок с кадастровым номером 46:21:150708:210, площадью 215156+/-4059 кв.м., разрешенное использование – Для сельскохозяйственного производства, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, Курская область, Советский район, Краснодолинский сельсовет.
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	-
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-

<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	697 104 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,27 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	20 900
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	348 552 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Предусмотрен в п. 14 Раздела II Аукционной документации. <b>ВНИМАНИЕ!</b> Задаток вносится на счет Организатора аукциона по реквизитам, указанным в п.6 Раздела II Аукционной документации. Функционал сайта не позволяет изменить реквизиты для внесения задатка.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	по средам с 14.00 до 17.00 мин. по предварительной договоренности, проезд для осмотра земельного участка на местности осуществляется на транспорте заявителя. Контактное лицо: Усикова Ирина Александровна, телефон (47158) 3-42-24.